

Beschluss der Gemeindevertretung Kaufungen Vom 08.05.2008, geändert am 08.09.2011

"Entwicklung der Gemeinde Kaufungen"

Das Ziel der Gemeindeentwicklung bleibt auch künftig insbesondere eine gleichwertige Entwicklung und Stärkung der Ortskerne, vor allem der alten Ortskerne in Ober- und Niederkaufungen. Für zukünftige Entscheidungen zur Gemeindeentwicklung werden daher Grundlagen und Kriterien benötigt. Darum sollen für die Gemeinde Kaufungen Leitlinien zur Gemeindeentwicklung für den Zeitraum bis 2020 erarbeitet werden. Dies soll im Rahmen eines offenen Prozesses geschehen, an den folgende Anforderungen gestellt werden:

- Die Bürgerinnen und Bürger werden an dem Prozess beteiligt und können sich beteiligen. Zur konkreten Bestimmung des Rahmens, der Art und des Umfangs der Beteiligung der Bürgerinnen und Bürger soll der Prozessaufakt eben diese Fragen in einem eigenen Workshop in den Mittelpunkt stellen und eine für alle Interessierten offene Vereinbarung anstreben.
- Der Prozess wird durch eine unabhängige und kompetente Beratungsfirma angeleitet und moderiert.
- Der Prozess wird die verschiedenen Handlungsfelder der Gemeindeentwicklung behandeln. Insbesondere sind zu berücksichtigen: Kommunale Infrastruktur, Bildung, Einzelhandel, Kultur, Sport, Freizeit, Bauen und Wohnen, Umwelt, Wirtschaft und Arbeitsmarkt, Altdorfentwicklung, Fachwerkbestand.
- Die Fragen des demographischen Wandels werden als Querschnittsaufgabe in allen Handlungsfeldern thematisiert.
- Die Funktionen und Aufgaben der Zentren von Ober- und Niederkaufungen sind im Rahmen des Prozesses zu beschreiben. Der Prozess soll beginnen mit der Funktionsbestimmung für das Zentrum von Oberkaufungen.
- Für den Ortsteil Papierfabrik ist eine eigene Funktionsbeschreibung zu erarbeiten.
- Die Aufgaben und Herausforderungen für die Ortsmitte zwischen Ober- und Niederkaufungen sind zu beschreiben.
- Die Beiträge aus dem Lokalen Bündnis für Familie sollen in die Leitlinienarbeit aufgenommen werden.
- Die Maßnahmen und Planungen im Rahmen des Projektes Stadtumbau West werden in den Prozess integriert.
- Die Vorschläge des Bürgerforums zum Einzelhandel in Oberkaufungen sollen als ein Beitrag konstruktiv in den Prozess aufgenommen werden.

Ablaufplan:

1. Definitionsphase – Inhalt und Umfang
2. IST-Zustand aufnehmen und dokumentieren
3. IST-Zustand kritisch beurteilen
4. SOLL-Zustand entwickeln
5. Masterplan aufstellen
6. beschlossene Maßnahmen realisieren

Die Planungskommission soll den Prozess steuern und den im Beschluss 2008 vorgesehenen Arbeitskreis ersetzen.

Der Gemeindevorstand wird beauftragt, Angebote geeigneter Beratungsfirmen einzuholen, zu prüfen und der Gemeindevertretung zur Entscheidung vorzulegen. Den Angeboten ist durch die Beratungsinstitute jeweils ein aussagefähiges Konzept für den Prozessablauf beizufügen. Diese Konzepte haben die oben genannten Anforderungen konstruktiv aufzunehmen und zu erfüllen. Die Konzepte sind ebenfalls der Gemeindevertretung vorzulegen.

Die GMA ist aufgrund ihrer bisherigen Tätigkeiten für die Gemeinde Kaufungen zu berücksichtigen.